



Stalovereenkomst

Ondergetekenden

Stal Jacobshoeve gevestigd aan de Zonnenbergerdijk 22 te 8111 ND Heeten.

Verder te noemen 'stalhouder'.

en

..... wonende aan de

Verder te noemen 'klant'.

In aanmerking nemende:

Dat de stalhouder eigenaar is van een manege/stal/pensionstal, hierna te noemen: de accommodatie staande en gelegen aan de Zonnenbergerdijk 22 te 8111 ND Heeten.

- Dat de klant een paard bezit ten behoeve waarvan hij van de stalhouder een paardenbox wenst te huren.
- Dat de klant de bevoegdheid heeft het paard of de pony, hierna te noemen het paard, in stalling te geven.
- Dat de stalhouder in het kader van de exploitatie van de accommodatie ten behoeve van de klant een paardenbox ter beschikking stelt door middel van verhuur. Naast het ter beschikking stellen van een paardenbox door middel van verhuur zal de stalhouder tevens de prestaties verrichten welke partijen in deze overeenkomst opnemen.

Verklaren dat onderstaande is overeengekomen:

Artikel 1

Deze overeenkomst treedt in werking zodra de eerste betaling van cliënt is ontvangen. Zie hiervoor de algemene voorwaarden op de website van de Stal. Ook deze overeenkomst is te vinden op de website. De cliënt zal hierover bij het eerste contact worden geïnformeerd.

De overeenkomst voor onbepaalde tijd kan zowel door de klant als door de stalhouder tussentijds worden opgezegd. De opzegging dient uiterlijk voor het einde van de kalendermaand schriftelijk te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste één kalendermaand.

Artikel 2

1. Het is de stalhouder toegestaan deze overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen:

- indien zich situaties voordoen waarbij de veiligheid respectievelijk de gezondheid van andere paarden en/of het eigen paard van de klant in gevaar komt;
- indien de klant ten aanzien van de betaling van het stalgeld in verzuim is;
- indien de klant, ondanks voorafgaande waarschuwing door de stalhouder, nalaat zijn paard op deugdelijke wijze te verzorgen;
- indien de klant (meerdere malen) gedrag vertoont dat door de stalhouder en/of (een) andere klant(en) als zeer ongewenst wordt ervaren.

2. Het is de klant toegestaan deze overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen:

- indien zich situaties voordoen waarbij de veiligheid respectievelijk de gezondheid van andere paarden en/of het eigen paard van de klant in gevaar komt;
- indien de stalhouder verzuimt het paard van de klant op deugdelijke wijze te verzorgen, en ondanks een schriftelijke aanzegging, binnen 3 dagen na ontvangst daarvan, geen verbetering in deze situatie is opgetreden.

3. Bij beëindiging van deze overeenkomst dient de klant de gehuurde paardenbox per de beëindigingsdatum te ontruimen en het bedrijf van de stalhouder (ten spoedigste) te verlaten met medeneming van al zijn eigendommen.

4. Indien het paard komt te overlijden, als gevolg van een acute dood of noodzakelijk doden, of als het paard is verkocht zal deze overeenkomst van rechtswege eindigen per de einde van de maand. Verplichting tot betaling stopt op de eerste dag van de maand na het overlijden of het verkopen van het paard, en daarmee dus het vertrek van het paard.

Artikel 3

1. De prijs van het stalgeld voor de overeengekomen prestatie(s) bedraagt per maand het tarief wat op de website vermeld staat.

2. De betaling van het stalgeld geschiedt bij vooruitbetaling en wel uiterlijk op de eerste dag van de kalendermaand waarop het stalgeld betrekking heeft.

3. In het geval de eerste stallingstermijn korter is dan één maand wordt eenmalig het stalgeld naar verhouding in rekening gebracht en dient door de klant binnen zeven dagen na aanvang van de stallingsperiode te worden betaald.

4. Indien de klant door de stalhouder in gebreke is gesteld en de betaling van het stalgeld alsnog uitblijft, heeft de stalhouder het recht om op het paard en/of de andere roerende goederen van de klant, welke zich bevinden op het terrein van de stalhouder, het retentierecht uit te oefenen. Dit houdt in dat de stalhouder het paard en/of de andere roerende goederen terughoudt tot het moment dat de klant het gehele opeisbare bedrag daadwerkelijk heeft voldaan aan de stalhouder. De stalhouder houdt er rekening mee dat het recht van retentie in verhouding staat tot de vordering op de klant. De stalhouder maakt in een schriftelijke mededeling aan de klant kenbaar dat er een

betalingsachterstand is zijdens de klant en dat de stalhouder zich beroept op zijn retentierecht. Vanaf dat moment zal de klant een strafbaar feit begaan indien de klant het paard en/of zijn andere roerende goederen toch meeneemt zonder aan zijn betalingsverplichting te hebben voldaan.

5. De stalhouder heeft het recht het stalgeld te verhogen als het gevolg van prijsstijgingen ten aanzien van voer, hooi, stalbedekking en dergelijke. De stalhouder stelt de klant hiervan schriftelijk in kennis, ten minste een maand vóór de afloop van de overeengekomen stallingsperiode.

Artikel 4

Gedurende dat het paard van de klant bij stalhouder op stal staat is stalhouder in juridische zin de houder van het paard. Vandaar dat het paspoort van het paard tijdens deze periode bij stalhouder dient te zijn. Partijen spreken hierover het volgende af:

Het paspoort verblijft bij de stalhouder in bewaring en is ten alle tijde op te vragen voor transport naar eender welke plek. Het paspoort moet bij terugkeer zo spoedig mogelijk geretourneerd worden.

Artikel 5

De stalhouder verhuurt aan de klant een paardenbox welke deel uitmaakt van de accommodatie van stalhouder.

Artikel 6

1. De klant stalt in de paardenbox het paard zoals genoemd op de factuur.
2. In overleg met de stalhouder, kan de klant een ander paard in de paardenbox stallen.

Artikel 7

1. De klant is verplicht de gehuurde paardenbox in overeenstemming met de bestemming te gebruiken, namelijk als stalruimte voor zijn paard. Een ander gebruik dan hier omschreven, is zonder schriftelijke toestemming van de stalhouder niet toegestaan. Mocht de klant wel overgaan wel tot een ander gebruik dan stalling, dan wordt de overeenkomst onmiddellijk beëindigd.
2. Het is de klant niet toegestaan de gehuurde paardenbox aan derden onder te verhuren of aan een andere klant in gebruik af te staan.

Artikel 8

1. Het aanbrengen door de klant van voorzieningen binnen en/of buiten de paardenbox is uitsluitend toegestaan in overleg met en na schriftelijke toestemming van de stalhouder.
2. Bij beëindiging van de overeenkomst dient de klant de paardenbox te herstellen en op te leveren in de oorspronkelijke staat.

Artikel 9

De klant krijgt de mogelijkheid om een kast te gebruiken. De klant behoort zijn eigendommen uitsluitend in de kast(en) op te bergen.

Partijen spreken het volgende af over het opbergen en uithangen van dekens en sjabrakken: Dit is mogelijk op de dekenrekken dan wel een zelf aangeschaft schraagje in de zadelkamer

Artikel 10

1. De stalhouder biedt de klant de mogelijkheid om tijdens de openingstijden van de accommodatie gebruik te maken van: Rijhallen, binnen- en of buitenbak, longeerbak, paddocks, poets- of wasplaatsen, solarium (tegen betaling), weides e.d.

2. Het gebruik van de hierboven aangeduide faciliteiten betreft steeds een niet-exclusief gebruik. Dit houdt onder meer in dat tijdens lessen, evenementen of andere activiteiten door of vanwege de stalhouder, het gebruik beperkt kan worden. In incidentele gevallen waarin het gebruik van de faciliteiten tijdelijk in het geheel niet mogelijk is, zal de stalhouder zich inspannen om voor de klant een passend alternatief te verzorgen.

3. De klant dient zich te houden aan het stalreglement en aan het veiligheidsreglement van stalhouder.

Artikel 11

De stalhouder voorziet het paard van kwalitatief goed ruwvoer en krachtvoer.

De stalhouder zal het paard maximaal 2 kilo krachtvoer per dag geven. Ruwvoer zal naar behoren worden gegeven.

Wanneer de klant de hoeveelheid of de samenstelling van het voer wenst te veranderen, dan wel bepaalde supplementen wenst, dan wordt de eventuele meerprijs afzonderlijk aan de klant in rekening gebracht.

Artikel 12

De stalhouder houdt toezicht op het welzijn van het paard. Daarnaast geeft de stalhouder inhoud aan zijn zorgplicht door het paard van de klant op vaste tijden te voeren. Wat betreft de medische verzorging van het paard spreken de partijen het volgende af:

- Het paard krijgt, slechts wanneer er sprake is van een medisch advies, dagelijkse medicijnen toegediend. De kosten van toediening hiervan zijn in de stalprijs inbegrepen.
- Stalhouder zorgt voor de periodieke ontwormen van het paard. De kosten hiervan komen voor rekening van de klant.
- Het paard wordt iedere 12 maanden vanuit de stalhouder ingeënt. De kosten hiervan komen voor rekening van de klant.

Wat betreft de weidegang van het paard spreken de partijen het volgende af:

- Het paard mag van de klant in de wei/paddock;
- Het weideseizoen loopt het gehele jaar door, zolang de bodem het toelaat;
- Het paard mag met andere paarden in de wei/paddock.

Stal Jacobshoeve en al haar medewerkers zijn bevoegd het paard in de wei/paddock te zetten en eruit te halen. Hierbij worden geen dekens, losse vliegenkappen (als in, niet in het halster geïntegreerd) of peesbeschermers op- of afgedaan.

Bij medische noodzaak is het mogelijk om tegen betaling van maandelijks €15 euro springschoenen op- en af te laten doen na schriftelijke afspraak met de stalhouder.

Voor wat betreft de overige verzorging van het paard spreken de partijen het volgende af:

De klant is vrij in het kiezen van een hoefsmid. Het inschakelen van een bepaalde hoefsmid is geheel voor rekening en risico van de klant.

De klant is vrij in het kiezen van een dierenarts. De dierenartskosten komen te allen tijde voor rekening van de klant.

Ingeval van nood, zoals gezondheidsproblemen bij het paard van de klant, is de stalhouder verplicht de klant hiervan onverwijld in kennis te stellen. De stalhouder heeft de bevoegdheid om zonder vooroverleg met de klant een dierenarts in te schakelen, indien er sprake is van een acuut en/of levensbedreigend gezondheidsprobleem bij het paard van de klant. Of er sprake is van een acuut en/of levensbedreigend gezondheidsprobleem bij het paard is ter beoordeling van de stalhouder. De stalhouder zal dan handelen naar beste weten en kunnen in overleg met de dierenarts. Ook in deze gevallen komen de dierenartskosten voor rekening van de klant.

Artikel 13

Het schoonhouden van de paardenbox bestaat uit 7 keer per week uitmesten, uitgezonderd van te voren aangegeven feestdagen. Dit geschiedt door of namens de stalhouder.

De stalhouder zorgt voor opslag en afvoer van de mest. De stalhouder zorgt ervoor dat er wekelijks 1 (één) baal vlas of één portie stro in de stal komt als bodembedekking. Bij meerverbruik na overleg met de stalhouder komt dit voor rekening van de klant.

Artikel 14

Met inachtneming van het bepaalde in dit artikel, is de stalhouder niet aansprakelijk voor diefstal, ongevallen of schade ontstaan op zijn terrein en evenmin voor schade ontstaan als gevolg van het gebruiken van door de stalhouder aangeboden producten. De stalhouder is evenmin aansprakelijk voor schade aan het paard, tenzij er sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid zijdens de stalhouder. De schade is te allen tijde beperkt tot het bedrag waarvoor de stalhouder zich voor dergelijke schadeveroorzakende gebeurtenissen heeft verzekerd en waarvoor daadwerkelijk dekking wordt verleend. De stalhouder is slechts dan ten opzichte van de klant aansprakelijk voor schade indien aantoonbaar is dat deze schade is ontstaan door handelingen door of namens de stalhouder, die in zeer ernstige mate in strijd zijn met de zorgvuldigheid die in het kader van de uitoefening van het bedrijf van de stalhouder dient te worden betracht. De aansprakelijkheid van de stalhouder voor alle kosten en schade, op enigerlei wijze verband houdend met, dan wel veroorzaakt door een fout of tekortkoming in de uitvoering van de overeenkomst, is te allen tijde beperkt tot het bedrag waarvoor de stalhouder zich voor dergelijke schadeveroorzakende gebeurtenissen redelijkerwijs kan verzekeren en waarvoor daadwerkelijk dekking wordt verleend.

Artikel 15

De klant is jegens de stalhouder en derden aansprakelijk voor schade veroorzaakt (op de accommodatie van de stalhouder) door het doen of (na)laten van zichzelf of zijn gezinsleden en tevens voor de schade die wordt veroorzaakt (op de accommodatie van de stalhouder) door de eigen gedragingen van zijn dier(en). Het is aan de klant om al zijn roerende zaken, waaronder begrepen zijn paard of pony, die op het bedrijf van de stalhouder verblijven, zelf te verzekeren tegen brand, diefstal en andere schade. De klant dient een aansprakelijkheidsverzekering te hebben gesloten en deze in stand te houden. Deze aansprakelijkheidsverzekering dient uitdrukkelijk het risico van het bezit van een paard te verzekeren, tevens wanneer het paard bij derden is gestald. Bij het aangaan van onderhavige overeenkomst, heeft de stalhouder het recht om inzage in de polis te verlangen.

Artikel 16

De klant heeft de mogelijkheid om een derde die geen pensionklant is van stalhouder op zijn of haar paard te laten rijden en daarbij gebruik te laten maken van de accommodatie van stalhouder. Het rijden van het paard van de klant door de betreffende ruiter is geheel op eigen risico. De stalhouder staat hier buiten. Hierbij is het zaak dat de betreffende ruiter in het bezit is van een aansprakelijkheidsverzekering welke ook het rijden op paarden van anderen afdekt. De stalhouder kan desgewenst de betreffende ruiter verzoeken tot het overleggen van een bewijs hiervan.

Artikel 17

Stalling van een trailer is mogelijk op de parkeerplaats van de stalhouder, zolang er plek beschikbaar is. Ook dient de trailer goed onderhouden te zijn en deugdelijk voor het veilig vervoer van paarden. De stallingskosten van een trailer bedragen 10 euro per maand en de stalling is op eigen risico van de klant. Stalhouder is niet aansprakelijk voor diefstal van of schade aan de trailer, tenzij dit door de stalhouder is veroorzaakt.